



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII - SANATORIUL BALNEAR ȘI DE RECUPERARE TECHIRGHIOI

Bd. Dr. Victor Climescu nr. 34-40; Tel: 0241481711; Fax: 0241735705; Web: www.sbtghiol.ro; Email: sbtghiol@sbtghiol.ro

Nr. 13209/29.04.2023

ANUNT DE PUBLICITATE

Sanatoriul Balnear și de Recuperare Techirghiol, cu sediul în Oras Techirghiol, strada Dr. Victor Climescu nr. 34-40, legal reprezentată de manager Tucmeanu Elena Roxana, intenționează să achiziționeze servicii de proiectare privind:

ACTUALIZAREA ȘI COMPLETAREA PROIECTULUI TEHNIC

“Extindere -supraetajare baza de tratament cu sala de kinetoterapie și spații anexa” ÎN SCOPUL ARMONIZĂRII CU PROIECTUL TEHNIC al investiției aflată în fază de implementare **“Consolidare și reparare în regim de urgență și amenajări interioare, compartimentări și refacere finisaje corp C1 la Sanatoriul Balnear și de Recuperare Techirghiol, județul Constanța”, servicii prestate de către persoane fizice/juridice autorizate cu toate specialitățile.**

În anul 2021 s-a luat inițiativa proiectării începând cu faza D.A.L.I. și terminând cu faza P.T. și obținere de avize/acorduri, a unei extinderi-supraetajări a bazei de tratament constând într-o sală de kinetoterapie open-space în care să se instaleze aparatura medicală din parterul bazei de tratament, astfel încât acele spații de la parter să se elibereze și să capete alte destinații medicale pentru pacienți. Supraetajarea este proiectată pe o suprafață de cca. 700 mp peste holul central al parterului bazei (care nu are subsol).

Între timp, Ministerul Sănătății a aprobat pentru finanțare, prin hotărâre de guvern, un proiect de investiții de amploare inițiat în anul 2019 și aprobat la finanțare și demarat în anul 2023, intitulat

“ Consolidare și reparare în regim de urgență și amenajări interioare, compartimentări și refacere finisaje corp C1, la Sanatoriul Balnear și de Recuperare Techirghiol, județul Constanța”, în valoare de 55230 mii lei, cu implementare pe o perioadă de trei ani, având ca obiect aceeași bază de tratament (supraf. construită 2840 mp, suprafața desfasurată 5497 mp), clădire pe care se intenționează supraetajarea pe suprafața de 700 mp cu sală kineto prin proiectul care face obiectul referatului. Astfel, cele două proiecte este necesar să fie interconectate în ceea ce privește arhitectura, rezistența și toate tipurile de instalații (electrice, sanitare, termice-ventilații, curenți slabi) iar baza de tratament să reprezinte o clădire tratată unitar, astfel încât, la final, aceasta să poată funcționa sub toate aspectele și să îndeplinească toate cerințele de autorizare a funcționării din partea autorităților abilitate, inclusiv cerința funcționării scenariului la incendiu. Întrucât investiția de consolidare-reparare a bazei de tratament se află în fază de execuție, singura posibilitate este adaptarea/modificarea/actualizarea proiectului tehnic al extinderii în funcție de primul proiect.

Documentația tehnico-economică care va fi elaborată de către persoana fizică/juridică autorizată, va fi predată la beneficiarului în trei exemplare originale și în format electronic (scanare a documentelor și a proiectelor cu semnături).



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII - SANATORIUL BALNEAR ȘI DE RECUPERARE TECHIRGHIOI

Bd. Dr. Victor Climescu nr. 34-40; Tel: 0241481711; Fax: 0241735705; Web: www.sbtghiol.ro; Email: sbtghiol@sbtghiol.ro

In contractul de proiectare va fi prevazut faptul ca dreptul de proprietate asupra proiectelor se transfera beneficiarului (sanatoriului) care le poate utiliza in orice scop.

Avand in vedere posibilitatea accesarii de fonduri pe programe de finantare interne/externe, in devizul general se vor prevedea sume pentru consultanta de specialitate.

Precizam ca aceasta achizitie este conditionata de aprobarea Listei de investitii de catre Ministerul Sanatatii, Lista ce va fi transmisa dupa obtinerea unei valori, in urma analizarii ofertelor ce vor fi transmise.

Prin acest anunt de publicitate institutia solicita operatorilor economici interesati sa se deplaseze la sediul beneficiarului pentru studierea documentatiei existente, respectiv D.A.L.I. si P.T. "Extindere si supraetajare baza de tratament cu sala de kinetoterapie" si vizitarea amplasamentului, pentru a intocmi oferte de pret corecte si realiste, avand in vedere complexitatea acestei investitii.

Pentru achiziția derulată se va utiliza criteriul de atribuire prețul cel mai scazut, potrivit prevederilor art. 187 alin. (3) lit. a) din Legea nr.98/2016, cu completările și modificările ulterioare.

Ofertele vor cuprinde:

- Certificat de inregistrare;
- Act constitutiv;
- Oferta tehnica;
- Oferta financiara;
- Diplome/autorizatii specifice

Se va preciza ca ofertele de pret vor fi valabile pe o perioada de 60 de zile.

Persoana de contact pentru studierea documentatiei si vizitarea amplasamentului: inginer Mariana Popescu – telefon 0752128708.

Data limita pana la care operatorii economici vor putea depune ofertele: 06.08.2024, ora 15. Ofertele se vor putea depune la sediul institutiei din strada Dr. Victor Climescu nr. 34-40, in intervalul orar 08.00 – 16.00, pana la data si ora stabilite. Ofertele primite peste data/ora limita stabilite, vor fi respinse.

Manager

Elena Roxana Tucmeanu



Responsabil compartiment achizitii

Aurelia Codreanu