MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
SANATORIUL BALNEAR ȘI DE RECUPERARE TECHIRGHIOL
Bd. Dr. Victor Climescu, nr 34-40; Tel: 0241.481 711; Fax: 0241 735 705; Web.www.sbtghiol.ro; e-mail: sbtghiol@sbtghiol.ro

Nr. 16944 17.10.2023

ANUNȚ PUBLICITATE

Tip anunţ: Achizitie directa

1. Denumire contract:

Achizitie servicii de MANAGER DE PROIECT pentru FAZELE DE PROIECTARE si de EXECUTIE A LUCRARILOR de constructii si instalatii:
" Consolidare si reparare in regim de urgenta si amenajari interioare, recompartimentari si refacere finisaje corp C1, la Sanatoriul Balnear si de Recuperare Techirghiol, judetul Constanta, servicii prestate de catre o persoana fizica/juridica calificata, specializata si cu experienta in domeniu.
Valoarea estimata a contractului: 270100 lei fara TVA

Durata contractului: Conform duratei de executie a contractului mentionat mai aproximativ 36 de luni.

Termenul limită de depunere a ofertelor: 24.10.2023, ora 12,00.

Adresa la care se transmit/depun ofertele: Toţi operatorii economici interesaţi vor transmite ofertele pe adresa de e-mail sbtghiol@sbtghiol.ro sau la secretariatul Sanatoriului Balnear si de Recuperare Techirghiol, in strada dr. Victor Climescu, nr. 34-40 în care se va preciza obiectul achizitiei.

Denumire contract:

Achizitie servicii de MANAGER DE PROIECT pentru FAZELE DE PROIECTARE si de EXECUTIE A LUCRARILOR de constructii si instalatii:
" Consolidare si reparare in regim de urgenta si amenajari interioare, recompartimentari si refacere finisaje corp C1, la Sanatoriul Balnear si de Recuperare Techirghiol, judetul Constanta,

Calificarea necesara: Prestatorul, societate comerciala sau persoana fizica autorizata, trebuie sa faca adovada detinerii certificarii de manager de proiect, nationala/internationala.

- ☐ Cursuri de specializare postuniversitare de management;
- ☐ Cursuri de Project Management;
- ☐ Operare PC: Word, Excel, Power Point, alte programe.

Avand in vedere complexitatea contractului de executie lucrari, prestatorul va face dovada prestarii a cel putin un contract similar (cel putin categoria B de importanta a cladirii).

Descrierea sarcinilor/atributiilor/activitatilor managerului de proiect:

- Coordoneaza toate activitatile legate de proiectul de investitii, din partea beneficiarului -Sanatoriul Balnear si de Recuperare Techirghiol;
- Se asigura de intocmirea tuturor documentelor legate de proiectare si executie, prevazute in contractul de proiectare si executie cu documentele anexa si in caietul de sarcini al achizitiei; intocmeste documentele care sunt de competenta beneficiarului;
- Asigura comunicarea cu partenerii din cadrul proiectului si repectarea obligatiilor contractuale care decurg din contracte si cele prevazute in alte documente;
- Asigura pregatirea si organizarea planurilor de activitate in cadrul proiectului si asigura resursele necesare pentru atingerea obiectivelor proiectului;
- Valorifica si dezvolta oportunitati pe durata implementarii proiectului;
- Monitorizeaza in timp progresul atins fata de obiectivele propuse si redacteaza rapoarte lunare catre beneficiar cu respectarea datelor prevazute in contract;
- Asigura circulatia informatiei in cadrul proiectului si pentru alte compartimente ale beneficiarului;
- Asigura rezolvarea problemelor aparute in cadrul proiectului si informeaza in timp beneficiarul despre problemele aparute si pe care nu le poate rezolva la nivelul sau;
- Participa la analiza si luarea deciziei de receptionare a proiectelor tehnice de executie, a documentatiei tehnice pentru autorizatia de construire, a proiectului pentru organizare de santier;
- Face propuneri pentru etapizarea executiei cu respectarea graficului de executie, astfel incat sa se atinga obiectivele propuse prin proiect si sa nu fie

perturbate in nici un fel activitatile in sanatoriu (medicala, internare- cazare, servire masa, odihna pacienti, activitatea T.E.S.A, activitate intretinere-reparatii, laborator medical etc.)

- Evalueaza impactul proiectului si il comunica beneficiarului.
- Indicatori de performanta care trebuie stabiliti:
- Coeficientul de absorbtie a bugetului;
- Respectarea termenelor planificate.

Oferta va cuprinde: oferta financiara, documentele care atesta calificarea specialistului, dovada experienta similara, actul constitutiv, act de identitate administrator, contul de trezorerie si se va depune la secretariatul beneficiarului, in strada dr. Victor Climescu, nr. 34-40, pana la data de 24.10.2023, ora 12,00.

Criteriul de atribuire: pretul cel mai scazut.

Executarea contractului: o data cu semnarea contractului.

Pot participa toţi operatorii economici interesaţi indiferent dacă aceştia deţin sau nu cont în SICAP.

Persoană de contact: Sef atelier tehnic – ing. Popescu Mariana, tel. 0752128708.

MANAGER
ŢUCMEANU ELENA ROXANA

MINISTERUL SĂNĂTĂȚII 3 SANATORIUL BALNEAR ȘI DE RECUPERARE TECHIRGHIOL JUD. CONSTANȚA ROMÂNIA