



MINISTERUL SANATATII
SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE TECHIRGHIOI
Str. Dr. Victor Climescu, nr.34-40
Tel: 0241.481.711
Fax: 0241.735.705
web: www.sbtgghiol.ro

Contract de prestari servicii Nr. 4496 /22.03.2016

1. Partile

SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE TECHIRGHIOI cu sediul in Techirghiol, str. Dr. Victor Climescu nr. 34 – 40, telefon/fax 0241/735.453, 0241/735.705, Cod Fiscal 4300868, cont deschis la Trezoreria Eforie, reprezentat legal prin Manager – Elena-Roxana Almasan, în calitate de Beneficiar, pe de o parte și S.C. BBD LIFT RO S.R.L. cu sediul in orasul Constanta, str.Docherilor nr. 40, judetul Constanta inregistrata la Registrul Comertului din Constanta sub nr.J13/1752/2012, C.I.F. RO30554369, reprezentata prin Director Comercial – Aiftincai Lucian, in calitate de Prestator

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **beneficiar și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- e. **servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție, și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 Obiectul prezentului contract îl constituie revizia generală și efectuarea reparațiilor necesare pentru această revizie (cod CPV 50750000-7) pentru 4 (patru) ascensoare din dotarea beneficiarului (2 ascensoare din Pavilionul B al Complexului Balnear și 2 ascensoare din Secția Recuperare Neuropsihomotorie Copii), în vederea obținerii autorizației de funcționare I.S.C.I.R./C.N.C.I.R. (în conformitate cu legislația în vigoare: Ordinul nr. 1404/2010, prin care s-a aprobat Prescripția tehnică R2 /2010) pentru aceste ascensoare.



MINISTERUL SANATATII
SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE TECHIRGHIOI
Str. Dr. Victor Climescu, nr.34-40
Tel: 0241.481.711
Fax: 0241.735.705
web: www.sbtghiol.ro

4.2 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile pentru care a fost solicitat, iar beneficiarul sa plateasca aceste servicii la termenele si in conditiile stabilite prin prezentul contract.

5. Prețul contractului si modalitatea de plata

5.1. Pretul contractului este de 24.274,17 lei fara TVA din care 2.500 lei fara TVA/ascensor reprezinta manopera de revizie generala si 14.274,17 lei fara TVA reprezinta contravaloarea pieselor de schimb necesare. Pretul cu TVA al contractului este de 29.129 lei.

5.2. Beneficiarul se obliga sa efectueze plata serviciilor ce fac obiectul prezentului contract in termen de maxim 60 (saizeci) de zile de la emiterea facturii si incheierea procesului verbal de receptie a serviciilor prestate, conditionat de obtinerea in prealabil a autorizatiilor de functionare I.S.C.I.R..

6. Durata contractului

6.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele până la expirarea perioadei de garantie acordata de catre prestator serviciilor prestate si pieselor de schimb montate.

7. Executarea contractului

7.1 Executarea contractului începe din momentul incheierii contractului .

7.2 Prestatorul va presta serviciile care obiectul prezentului contract si va desfasura activitatea de montaj a pieselor de schimb in maxim 30 de zile.

8. Documentele contractului:

8.1 1 Documentele contractului sunt:

- a) Referat de necesitate 3318/01.03.2016;
- b) Necesari piese de schimb ascensoare vizat de catre operatorul RSVTI nr.4209/16.03.2016;
- c) Oferta revizie generala si piese de schimb ascensoare nr.4349/18.03.2016;
- c) Nota de estimare nr.4455/22.03.2016;
- d) Nota justificativa nr.4484/22.03.2016.

9. Obligatiile principale ale furnizorului

9.1 Prestatorul se obligă să asigure serviciile de revizie generala a ascensoarelor din dotarea beneficiarului mentionate in cuprinsul art.4.1 si servicii de montaj a pieselor de schimb mentionate in cuprinsul ofertei nr.4349/18.03.2016 , cu respectarea actelor normative cu incidenta in domeniu.

9.2 Revizia generala in vederea autorizatiilor de functionare I.S.C.I.R. va cuprinde urmatoarele operatiuni:

- a) demontarea partii superioare a carcasei reductorului si verificarea starii de uzura a angrenajului arbore melcat – roata melcata, a lagarelor si a rulmentului axial al reductorului;
- b) spalarea lagarelor motorului electric si schimbarea uleiului;
- c) spalarea si montarea la loc a carcasei troliului si completarea cu ulei proaspat;
- d) verificarea instalatiei electrice din camera masinii, din put si din cabina ascensorului;
- e) demontarea paracazatoarelor, spalarea ungera si verificarea functionarii acestora;
- f) demontarea rotii de frictiune, spalarea si ungera axelor si lagarelor.

9.3 Serviciile care fac obiectul prezentului contract vor fi prestate in termen de 30 de zile calculate din momentul incheierii contractului.

10. Obligatiile principale ale beneficiarului

10.1 Beneficiarul se obliga sa efectueze plata serviciilor ce fac obiectul prezentului contract in



MINISTERUL SANATATII
SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE TECHIRGHIOI
Str. Dr. Victor Climescu, nr.34-40
Tel: 0241.481.711
Fax: 0241.735.705
web: www.sbtghiol.ro

termen de maxim 60 (saizeci) de zile de la emiterea facturii si incheierea procesului verbal de receptie a serviciilor prestate, conditionat de obtinerea in prealabil a autorizatiilor de functionare I.S.C.I.R..

11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului respectiv 0,1% pentru fiecare zi de intarziere, incepand cu prima zi lucratoare dupa data scadentei, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

11.2 În cazul în care beneficiarul nu își onorează obligațiile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1 % din plata neefectuată începând cu prima zi lucratoare după data scadentei. Totalul penalitatilor pentru intarziere in decontare nu poate depasi cuantumul sumei asupra careia sunt calculate.

11.3 - In cazul incalcarii oricarei obligatii stabilite in sarcina prestatorului, contractul poate fi reziliat de plin drept, prin vointa beneficiarului, fara notificare, fara nici o procedura prealabila si fara interventia la instanta judecatoreasca, aceasta clauza reprezentand un pact comisoriu de gradul IV.

12. Recepție, inspecții și teste

12.1 Ulterior prestării serviciilor care fac obiectul prezentului contract acestea vor fi constatate într-un proces verbal încheiat între prestator și beneficiar, ce va sta la baza emiterii facturii.

12.2 Calitatea serviciilor prestate va trebui sa corespunda normelor in vigoare cu incidenta in domeniu.

13. Garantia lucrării

13.1 Perioada de garanție acordată este de 1 an pentru manopera și materialele înlocuite în cadrul reviziei.

14 Amendamente

14.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea contractului numai prin act adițional semnat de ambele parti.

15. Forța majoră

15.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.



MINISTERUL SANATATII
SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE TECHIRGHIOL
Str. Dr. Victor Climescu, nr.34-40
Tel: 0241.481.711
Fax: 0241.735.705
web: www.sbtgghiol.ro

16. Soluționarea litigiilor

16.1 Beneficiarul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

16.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din municipiul Constanta.

Art.17 Ajustarea prețului contractului

17.1 Pentru serviciile prestate plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în oferta nr.4349/18.03.2016.

17.2 Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

17.2 Plata va fi facuta in lei si doar la finalizarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract.

Art.18 Protectia muncii

18.1 Prestatorul se obliga sa asigure instruirea, insusirea si respectarea de catre angajatii proprii a masurilor de protectie impotriva riscurilor de vatamare specifice activitatilor desfasurate pentru executia lucrarilor care fac obiectul prezentului contract.

18.2 Prestatorul va asigura :

- angajatilor proprii echipament individual de protectie corespunzator riscurilor de accidentare si imbolnavire profesionala la care pot fi expusi pe durata desfasurarii lucrarilor contractate.
- Desfasurarea lucrarilor contractate numai de personal a carui aptitudine pentru munca este certificata de medicul de medicina muncii conform legislatiei in vigoare (H.G. 1425 / 2006 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatatii in munca nr..319 / 2006).

18.3 - Raspunderea privind comunicarea, cercetarea si inregistrarea eventualelor accidente de munca produse pe durata si in legatura cu executarea prezentului contract revine (sub toate aspectele si indiferent de gravitate) prestatorului.

Art.19.Protectia mediului

19.1 Prestatorul este responsabil cu gestionarea si eliminarea deseurilor de orice natura, rezultate in urma executarii lucrarilor, cu respectarea legislatiei in vigoare in domeniul gestionarii transportului si eliminarii deseurilor (O.U.G. 195 / 2005 aprobata si modificata prin Legea 265 / 2006 privind protectia mediului).

19.2 Prestatorul va asigura personal competent si instruit corespunzator cu privire la aspectele de protectia mediului specifice activitatilor desfasurate.

19.3 Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane vatamate din vina prestatorului.

19.4 In situatia producerii unui incident / accident cu impact de mediu din vina sa, prestatorul suporta costul pentru repararea prejudiciului potrivit principiului “poluatorul plateste” (O.U.G. 68 / 2007 privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea si repararea prejudiciilor asupra mediului).



MINISTERUL SANATATII
SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE TECHIRGHIOL
Str. Dr. Victor Climescu, nr.34-40
Tel: 0241.481.711
Fax: 0241.735.705
web: www.sbtgghiol.ro

Art.20 Prevenirea si stingerea incendiilor

20.1 Prestatorul este pe deplin responsabil de respectarea regulilor de prevenire si stingere a incendiilor pe toata durata executiei lucrarii, conform prevederilor legale in vigoare (Legea 307 / 2006 privind apararea impotriva incendiilor).

Art.21. Incetarea contractului

21.1 Expirarea termenului pentru care a fost incheiat.

21.2 Nerespectarea, neexecutarea sau executarea defectuoasa ori cu intarziere de catre prestator a obligatiilor asumate prin prezentul contract va duce la rezilierea unilaterala a contractului de catre beneficiar printr-o notificare scrisa adresata furnizorului.

21.3 Rezilierea pentru neexecutarea sau executarea defectuoasa ori cu intarziere a obligatiilor asumate prin prezentul contract este impusa partii in culpa fara punere in intarziere si fara a mai fi necesara pronuntarea unei hotarari judecatoresti.

Art.22. Limba care guvernează contractul

22.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

Art.23. Comunicări

23.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

23.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.3 Comunicările verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti.

Art.24. Legea aplicabilă contractului

24.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi, _____, prezentul contract ale carui clauze au fost discutate, negociate, intelese si acceptate de parti in 2 (doua) exemplare, din care un exemplar la prestator si un exemplar la beneficiar.

Prezentul contract contine un numar de 5 (cinci) pagini.

| | |
|---|---|
| Achizitor, SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE TECHIRGHIOL | Prestator, S.C. BBD LIFT RO S.R.L. |
| MANAGER Almasan Elena-Roxana | Director Comercial, Aiftincai Lucian |
| DIRECTOR FINANCIAR CONTABIL Oprisan Mihaela | |
| VIZA CFP Ec. Stan Mariana | |
| COMPARTIMENT JURIDIC, Florina Sofrone | |



MINISTERUL SANATATII
SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE TECHIRGHIOI
Str. Dr. Victor Climescu, nr.34-40
Tel: 0241.481.711
Fax: 0241.735.705
web: www.sbtgghiol.ro