Bd. Dr. Victor Climescu, nr 34-40; Tel: 0241 481 711; Fax: 0241 735 705; Web: www.sbtghiol.ro ; E-mail: sbtghiol@sbtghiol.ro

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Nr. 20750 / 30.12.2021

In temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice si a Hotararii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice s-a incheiat prezentul contract de prestari servicii,

Intre :

SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE TECHIRGHIOL cu sediul in oras Techirghiol, B-dul. Dr. Victor Climescu nr.34-40, cod postal 906100, judet Constanta, telefon 0241.481.721, fax 0241.735.705, cod fiscal 4300868, cont, deschis la Trezoreria Eforie, reprezentat legal prin **manager - ȚUCMEANU Elena-Roxana**, în calitate de **BENEFICIAR**, pe de o parte,

şi

S.C. TOTAL PRIVATE GUARD SECURITY S.R.L., cu sediul in Constanta, Str. Dezrobirii, Nr.118, Bloc IS5, scara C, etaj 1, ap.64, judet Constanta, tel./fax 0341.425.316, Inregistrata in Registrul Comertului Constanta sub nr.J13/1737/2015, C.U.I. 34856890, cont deschis la Trezoreria mun. Constanta, **reprezentata prin administrator - VOICU Melania**, în calitate de **Prestator**,

2. Definiţii

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a. ***contract*** – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale.

b. ***beneficiar şi prestator*** - părtile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. ***preţul contractului*** - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d. ***servicii*** - activităţi a căror prestare fac obiect al contractului;

e. ***produse*** - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f . forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul parţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care faceimposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă.

Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g. zi - zi calendaristică; ***an*** - 365 de zile.

3. ***Interpretare***

În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context. Referirile la orice parte vor include de asemenea si pe succesorii si cesionarii autorizati.

Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice daca nu se specifică în mod diferit. In scopul calcularii perioadelor de timp exprimate in zile sau in Zile lucratoare, atat prima cat si ultima zi vor fi incluse. Daca ultima zi a vreunui termen nu va fi o Zi lucratoare, respectivul termen va fi considerat implinit in Ziua Lucratoare imediat urmatoare;

Titlurile din prezentul Contract sunt introduse doar in scopul facilitarii referirilor si nu afecteaza interpretarea Contractului. Toate referirile din prezentul Contract la o "clauza" sau la o "anexa" trimit la clauza sau anexa corespunzatoare din prezentul Contract, daca nu se mentioneaza altfel;
Referirile la un acord sau document vor fi intelese ca referiri la respectivul acord sau document astfel cum ar fi acesta modificat, completat, schimbat, reformulat la anumite intervale de timp.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 Prestatorul se obliga sa presteze :

A. Servicii dispecerat de monitorizare video prin 107 de camere de supraveghere video din perimetrul SBR Techirghiol, prin **Dispeceratul** de supraveghere video cu **1 post de agent paza permanent** - 24/24 h, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, cu respectarea prevederilor Legii nr. 333/2003 Rep., privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor, cu modificarile si completarile ulterioare, astfel:

- locatia desfasurarii activitatii de monitorizare este Dispeceratul de supraveghere video din incinta Complexului Balnear SBR Techirghiol dotat cu tehnica specifica a dispeceratelor de supraveghere si de stocare a imaginilor video, pus la dispozitie de catre beneficiar.

B. Servicii de mentenanta aparatura supraveghere video – servicii ce constau in Repararea/ intretinerea/ revizia sistemelor mentionate **– 107 camere video**, acestea fiind sisteme de tip TVCI**;**

a) Necesarul de piese va fi adus la cunostinta achizitorului printr-o nota de constatare. Aceasta nota de constatare va fi semnata, dupa caz, de catre comisie .

b) Prestatorul va inlocui piesele acceptate de catre comisie .

c) Prestatorul va aplica o cota aprovizionare de 15% din valoarea facturii de achizitie. Aceasta cota de aprovizionare va fi dovedita prin atasarea copiei facturii de achizitie.

4.2 Beneficiarul poate notifica inainte cu 5 zile lucratoare, in functie de necesitati orice modificare apare in legatura executarea serviciilor prezentului contract.

5. *Preţul contractului.*

5.1 Pretul total al contractului, **fara T.V.A,** este de **229.106,40 lei** si reprezinta tariful pentru serviciile mentionate, astfel:

A. Serviciu Dispecerat de monitorizare video prin 107 de camere de supraveghere video

LUNA/POST dispecerat	ORE
I 2022	744
II 2022	672
III 2022	744
IV 2022	720
V 2022	744
VI 2022	720
VII 2022	744
VIII 2022	744
IX 2022	720
X 2022	744
XI 2022	720
XII 2022	744
TOTAL general ore	**8760**

Bd. Dr. Victor Climescu, nr 34-40; Tel: 0241 481 711; Fax: 0241 735 705; Web: www.sbtghiol.ro ; E-mail: sbtghiol@sbtghiol.ro

Valoare in Lei, fara TVA, pentru serviciu Dispecerat de monitorizare video prin 107 de camere de supraveghere video este:

- 8760 ore x 16,04 lei/ ora/ agent de paza = **140.510,40 lei**

B. Servicii de mentenanta aparatura supraveghere video - 107 camere video

- 107 buc.camere supraveghere x 12 luni x 69 lei/ buc = **88.596,00 lei**

5.2 Pretul total al contractului **cu TVA** este de **272.636,62 lei.**

6. ***Durata contractului.***
6.1 Prezentul contract este valabil pentru perioada **Ianuarie - Decembrie** ***2022,*** cu posibilitatea de prelungire la solicitarea beneficiarului pentru o perioada de maximum 4 luni..

7. Executarea contractului.
7.1 Executarea contractului începe cu data de **01.01.2022.**

8. Documentele contractului.
8.1 Documentele contractului sunt:
a) referat de necesitate nr. 18949 / 02.12.2021;
b) anuntul de participare nr. 19368/07.12.2021;
c) oferta de pret castigatoare nr. 19900/13.12.2021;
b) raportul procedurii nr.20249/17.12.2021;

9. ***Obligaţiile principale ale prestatorului.***
9.1 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenita şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
9.2 Prestatorul se obliga sa asigure prestarea serviciilor de dispecerat monitorizare video prin 107 de camere de supraveghere video, care fac obiectul prezentului contract, cu respectarea planului de paza.
9.3 Prestatorul se obliga să folosească numai agenţi de pază care şi-au însuşit prevederile Planului de pază şi protecţie a bunurilor, valorilor şi imobilelor sale, si a Planului de paza - însoţire transport valori ale Sanatoriului Balnear si de Recuperare Techirghiol.
9.4 Prestatorul se obliga să deţină punct de lucru în orasul Techirghiol menţionat în certificatul constatator eliberat de Registrul Comerţului şi dispecerat de monitorizare autorizat de Inspectoratul de Poliţie Judeţean Constanta
9.5 Prestatorul se obliga sa comunice imediat beneficiarului aspectele negative sesizate si punctele vulnerabile ce pot conduce la diminuarea capacitatii de aparare si protectie a obiectivului, care pot fi exclusiv solutionate de catre conducerea unitatii;
9.6 Prestatorul se obligă sa presteze serviciile de mentenanta aparatura supraveghere video care fac obiectul contractului in mod permanent.
9.7 Prestatorul se obliga sa raspunda solicitarii in maximum 3 ore, in intervalul orar 09.00 – 16.00, in tot cursul derularii contractului, pretul fiind inclus in valoarea contractului.
9.8 Prestatorul va efectua revizia aparaturii aflate in dotarea beneficiarului.
9.9 Cheltuielile generate de manopera aferenta interventiilor si reparatiilor la aparatura din contract sunt incluse in pretul contractului.
9.10 Prestatorul se obliga la instruirea personalului sau in sensul interzicerii culegerii de date si informatii ;
9.11 Prestatorul este obligat sa aplice masurile tehnice si organizatorice adecvate pentru protejarea datelor cu caracter personal impotriva distrugerii accidentale sau ilegale, pierderii, modificarii, dezvaluirii sau accesului neautorizat, in conformitate cu Regulamentul UE 679/2016, aplicabil in RO din data de 25.05.2018, si alte prevederi legale pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date.

9.12 Prestatorul isi asuma obligatia ca personalul de paza folosit, in vederea prestarii serviciilor care fac obiectul prezentului contract, sa cunoasca si sa respecte indatoririle ce ii revin in conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003 Rep., privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor.
9.13 Prestatorul are obligatia ca agentii de paza să fie atestati, să aibă un comportament civilizat şi să nu aibă antecedente penale, să aibă minimum 1 (un) an vechime în activitatea de pază;
9.14 Prestatorul se obligă sa răspundă material pentru eventualele pagube produse în timpul serviciului de pază a obiectivului si împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încalcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legatură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.15 Sa realizeze conexiunile sistemelor de alarmare aflat în cele 7 obiective (Grup Alimentar, vila Reghina, Birouri, Radiologie, Secretariat, Casierie si Colectia Muzeala).
9.16 Prestatorul are obligativitatea de a respecta intocmai din referatul de necesitate si oferta financiara ce stau la baza prezentului contract.

10. ***Obligaţiile principale ale beneficiarului***
10.1 Sa delimiteze clar prestatorului perimetrul aflat in supraveghere;
10.2 Sa inmaneze prestatorului. lista persoanelor cu drept de control din partea beneficiarului asupra activitatii de paza si protectie a obiectivului;
10.3 Sa mentina legatura optima cu conducerea societatii de paza, in vederea transmiterii in timp util a datelor sau informatiilor necesare pentru buna desfasurare a activitatii ce face obiectul contractului;
10.4 Sa asigure si sa mentina corespunzator iluminatul interior si exterior;
10.5 Sa asigure actualizarea Planului de pază şi protecţie a bunurilor, valorilor şi imobilelor sale, respectiv de însoţire transport valori de fiecare dată când se modifică condiţiile care au stat la baza întocmirii sale.
10.6 Achizitorul se obligă să plătească contravaloarea serviciilor prestate de către prestator în termen de maximum 60 zile de la emiterea facturii de către acesta.

11. ***Sancţiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligaţiilor .***
11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din preţul contractului respectiv 0,04% pentru fiecare zi de intarziere, incepand cu prima zi lucratoare dupa data scadentei, pana la
indeplinirea efectiva a obligatiiilor. Totalul penalitatilor pentru intarziere in decontare nu poate depasi cuantumul sumei asupra careia sunt calculate.
11.2 În cazul în care beneficiarul nu îşi onorează obligaţiile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,04 % din plata neefectuată incepand cu prima zi lucratoare dupa data scadentei. Totalul penalitatilor pentru intarziere in decontare nu poate depasi cuantumul sumei asupra careia sunt calculate.
11.3 In cazul incalcarii oricarei obligatii stabilite in sarcina prestatorului, contractul poate fi reziliat de plin drept, prin vointa beneficiarului, fara notificare, fara nici o procedura prealabila si fara interventia la instanta judecatoreasca.

Clauze specifice

12. Alte responsabilităţi ale prestatorului
12.1 Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile care fac obiectul prezentului contract, cu profesionalismul şi promtitudinea cuvenite angajamentului asumat, cu respectarea actelor normative in vigoare cu incidenta in domeniu.
12.2 Prestatorul nu poate raspunde de pagubele suferite de beneficiar ca urmare a faptelor savarsite de colaboratorii acestuia - beneficiarul ca: falsuri, delapidari, inselaciuni, precum si disparitia bunurilor ce nu au

fost preluate de personalul de paza pe baza de proces verbal. De asemenea Prestatorul nu poate raspunde pentru eventualele prejudicii suferite de Beneficiar ca urmare a utilizarii telefoanelor lasate neasigurate la sediul obiectivului pentru convorbiri pe linii speciale sau pe retele de telefonie mobila.

13. Protectia muncii

13.1 Prestatorul se obliga sa asigure instruirea, insusirea si respectarea de catre angajatii proprii a masurilor de protectie impotriva riscurilor de vatamare specifice activitatilor desfasurate in vederea indeplinirii obligatiilor asumate prin prezentul contract.

13.2 Prestatorul va asigura :

- angajatilor proprii echipament individual de protectie corespunzator riscurilor de accidentare si imbolnavire profesionala la care pot fi expusi pe toata durata desfasurarii operatiunilor necesare pentru ducerea la indeplinire a obligatiilor asumate de catre prestator prin prezentul contract;
- pentru desfasurarea operatiunilor necesare indeplinirii obligatiilor asumate prin prezentul contract, numai personal a carui aptitudine pentru munca este certificata de medicul de medicina muncii conform legislatiei in vigoare (H.G. nr.1425/2006, actualizata, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatatii in munca nr..319 / 2006).

13.3 Raspunderea privind comunicarea, cercetarea si inregistrarea eventualelor accidente de munca produse pe durata si in legatura cu executarea prezentului contract revine (sub toate aspectele si indiferent de gravitate) prestator.

14.Protectia mediului

14.1 Prestatorul este responsabil cu gestionarea si eliminarea deseurilor de orice natura, rezultate in urma desfasurarii operatiunilor necesare pentru ducerea la indeplinire a obligatiilor asumate de catre prestator prin prezentul contract, cu respectarea legislatiei in vigoare in domeniul gestionarii transportului si eliminarii deseurilor (O.U.G. nr. 195 / 2005 aprobata si modificata prin Legea nr.265 / 2006, actualizata, privind protectia mediului).

14.2 Prestatorul va asigura personal competent si instruit corespunzator cu privire la aspectele de protectia mediului specifice activitatilor desfasurate.

14.3 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane vatamate din vina prestatorului.

14.4 In situatia producerii unui incident / accident cu impact de mediu din vina sa, prestatorul suporta costul pentru repararea prejudiciului potrivit principiului “poluatorul plateste” (O.U.G. nr. 68/2007, actualizata, privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea si repararea prejudiciilor asupra mediului).

15. Prevenirea si stingerea incendiilor

15.1 Prestatorul este pe deplin responsabil de respectarea regulilor de prevenire si stingere a incendiilor pe toata durata executarii contractului, conform prevederilor legale in vigoare (Legea nr.307/2006, Rep., privind apararea impotriva incendiilor).

16. Amendamente

16.1 Parţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

16.2 Cu exceptia celor prevazute in mod expres in prezentul Contract, nici o renuntare la vreun drept sau privilegiu decurgand din Contract, inclusiv renuntarea cu privire la o incalcare a oricarei prevederi din prezentul Contract nu va produce efecte decat daca este facuta in scris, iar, cu exceptia cazului in care se prevede altfel, renuntarea respectiva nu va produce efecte decat in situatiile si pentru scopurile pentru care renuntarea este acordata si o astfel de renuntare nu va functiona ca o renuntare cu privire la nici o prevedere a

prezentului Contract si nici ca o renuntare referitoare la aplicarea sau o incalcare pe viitor a prevederii care a facut obiectul renuntarii.

16.3 Cu exceptia celor prevazute in mod expres in prezentul Contract, Partile convin ca nici o situatie de neexercitare sau de exercitare cu intarziere din partea oricarei Parti, a oricarui drept sau privilegiu in temeiul prezentului Contract nu va opera ca o renuntare la acestea. Prelungirea termenelor pentru executarea unei obligatii sau pentru o actiune in temeiul prezentului Contract nu va fi considerat ca o prelungire a termenelor pentru executarea unei alte obligatii sau actiuni.
16.4 Cu exceptia celor prevazute in mod expres in prezentul Contract, Partile convin ca nici o situatie de exercitare unica sau partiala a oricarui drept sau privilegiu in baza prezentului Contract nu va impiedica o exercitare ulterioara a aceluiasi drept sau exercitarea oricarui alt drept sau privilegiu de catre oricare dintre Parti.

17. Ajustarea preţului contractului
17.1 Preţul contractului nu se actualizeaza.

18. Cesiunea
18.1 Prestatorul are obligaţia de a nu transfera total ci partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al beneficiarului.
18.2 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.
18.3 Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de beneficiar de modul în care îndeplineşte contractul.

19. Forţa majoră
19.1 Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
19.2 Forţa majoră exonerează parţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
19.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
19.4 Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
19.5 Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalt**e** parţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din parţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

20. Rezilierea contractului.
20.1 Expirarea termenului pentru care a fost incheiat.
20.2 Nerespectarea, neexecutarea sau executarea defectuoasa ori cu intarziere de catre prestator a obligatiilor asumate prin prezentul contract va duce la rezilierea unilaterala a contractului de catre beneficiar printr-o notificare scrisa adresata prestatorului cu 5 zile inainte, prin orice mijloc de comunicare, prevederile art.11.3 fiind pe deplin aplicabile.
20.3 Rezilierea pentru neexecutarea sau executarea defectuoasa ori cu intarziere a obligatiilor asumate prin prezentul contract este impusa partii in culpa fara punere in intarziere si fara a mai fi necesara pronuntarea unei hotarari judecatoresti;

21. Soluţionarea litigiilor
21.1 Beneficiarul şi prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.
21.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, beneficiarul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, acestea se vor solutiona de instantele judecatoresti din Constanta.

22. Limba care guvernează contractul

22.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1 (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

23.2 Comunicările între părţi se pot face şi prin fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

23.3 Comunicarile verbale nu se iau in considerare de niciuna dintre parti.

24. Clauze diverse.

24.1 In cazul in care oricare dintre prevederile prezentului Contract este sau devine ulterior nelegala, lipsita de valabilitate sau nesusceptibila de a fi pusa in executare in conformitate cu legea aplicabila, legalitatea, valabilitatea si posibilitatea de a pune in executare a celorlalte prevederi ale prezentului Contract nu vor fi afectate sau prejudiciate de acest eveniment.

24.2 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Parţile au încheiat azi,_____, prezentul contract, în 2 (doua) exemplare, cate un exemplar pentru fiecare parte. Prezentul contract contine un numar de 7 (sapte) pagini.

Beneficiar, **SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE TECHIRGHIOL**	**Prestator,** **S.C. TOTAL PRIVATE GUARD SECURITY S.R.L.**
Manager ȚUCMEANU Elena-Roxana	**Director General** VOICU Melania
Director Financiar-Contabil STAN Mariana	
VIZA C.F.P.P LUNGU Florinela	
Compartiment juridic CASANDRA Ioana	