



Contract de prestari servicii

Nr. 10620 / 21.07.2020

1. Partile contractante

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de prestari servicii, **între :**

1. PARTILE CONTRACTANTE

SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE TECHIRGHIOI cu sediul în oraș Techirghiol, b-dul. Dr. Victor Climescu nr.34-40, cod postal 906100, județ Constanța, telefon 0241.481.711, fax 0241.735.705, email sbtghiol@sbtghiol.ro, Cod fiscal 4300868, cont deschis la Trezoreria Eforie, reprezentat legal prin **manager – Elena-Roxana ALMASAN**, în calitate de **BENEFICIAR**, pe de o parte

Și

S.C. MULTIPLEX CLIMA COMPANY S.R.L cu sediul în București, str. Sold. Niculae Sebe nr.13, bl.S20, sc. A, ap.8, et.1, sector 3, telefon/fax 021/348.00.23, tel. mobil 0751.144.434, Număr de ordine în Reg. Com. J40/13134/2007, CIF RO22078507, cont deschis la Trezoreria sector 3 Buc., reprezentată prin **director general – BARCIAN Iulian Robert**, în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

2. DEFINIȚII

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forta majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. INTERPRETARE

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.



4. OBIECTUL CONTRACTULUI.

4.1 Prestatorul se obligă să presteze servicii constând în mentenanța (revizie anuală) echipamentelor de climatizare – aere conditionate – **488 buc**, aparate aflate în SANATORIUL BALNEAR ȘI DE RECUPERARE TECHIRGHIOI, prestare conform **Ordin nr.3577/831/2020 privind măsurile pentru prevenirea contaminării cu noul coronavirus SARS-CoV-2 și pentru asigurarea desfășurării activității la locul de muncă în condiții de securitate și sănătate în muncă, pe perioada stării de alertă**, după cum urmează :

- deplasare la sediul unității,
- verificarea și curățarea filtrelor de aer și vaporizatorului cu spray igienizare AC,
- verificare ventilatoare,
- verificare entansietate circuit (traseu) frigorific,
- verificare entansietate circuit de eliminare a condensului (dren),
- verificare presiune,
- verificarea gradului de umplere cu agent frigorific,
- verificare și curățare a condensatorului frigorific,

4.2 Necesarul de piese va fi adus la cunostința beneficiarului printr-o notă de constatare. Această notă de constatare va fi semnată, după caz, de către comisie .

4.3 Prestatorul va înlocui piesele acceptate de către comisie și va aplica o cotă aprovizionare de 15% din valoarea facturii de achiziție. Această cotă de aprovizionare va fi dovedită prin atașarea copiei facturii de achiziție.

5. OBLIGAȚIILE PARTILOR

5.1. Obligațiile beneficiarului

- a) să asigure accesul la locație în zilele și la orele stabilite de comun acord;
- b) să plătească suma stabilită prin contract în maximum 60 de zile de la emiterea facturilor de către prestator;
- c) să pună la dispoziția prestatorului toate utilitățile clădirii în vederea executării lucrărilor.

5.2. Obligațiile prestatorului

- a) să efectueze lucrările menționate la punctul 4.1;
- b) să respecte normele și reglementările de montaj în conformitate cu legislația în vigoare și prescripțiile fabricantului.
- c) să aplice măsurile tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor cu caracter personal împotriva distrugerii accidentale sau ilegale, pierderii, modificării, dezvăluirii sau accesului neautorizat, în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016, aplicabil în RO din 25.05.2018, și alte prevederi legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

6. PREȚUL CONTRACTULUI

6.1 Valoarea contractului este de **92.720 lei fara TVA (190 lei/aparat)** , valoarea **cu TVA fiind de 110.336,80 lei.**



7. TERMENE PRESTARE

7.1 Prestarea serviciilor specificate la punctul 4.1 se va efectua pe o perioada de maximum 10 zile lucratoare de la semnarea contractului de catre ambele parti, la o data stabilita de comun acord cu beneficiarul.

8. DURATA CONTRACTULUI

8.1 Contractul de prestari servicii este valabil pana cel tarziu la data de **15.08.2020 inclusiv**, cu posibilitatea de prelungire prin acordul ambelor parti.

9. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

9.1 Documentele ce stau la baza prezentului contract sunt:

- a) referat de necesitate nr. 9845/03.07.2020;
- b) oferta SC MULTIPLEX CLIMA COMPANY SRL din catalogul electronic SEAP;
- c) nota de estimare nr. 10462/16.07.2020;
- d) nota justificativa nr. 10463/16.07.2020.

10. SANȚIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

10.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului respectiv 0,04% pentru fiecare zi de intarziere, incepand cu prima zi lucratoare dupa data scadentei, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor. Totalul penalitatilor pentru intarziere in decontare nu poate depasi cuantumul sumei asupra careia sunt calculate.

10.2 În cazul în care beneficiarul nu își onorează obligațiile în termen de 30 (treizeci) de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,04 % din plata neefectuată începând cu prima zi lucratoare după data scadentei. Totalul penalitatilor pentru intarziere in decontare nu poate depasi cuantumul sumei asupra careia sunt calculate.

10.3 Oricare dintre parti poate rezilia prezentul Contract in cazul neindeplinirii obligatiilor asumate de catre cealalta parte , daca acestea nu sunt indeplinite in termen de 30 (treizeci) de zile de la notificarea in scria a partii responsabile, fara nici o alta formalitate si fara interventia instantei.

10.4 Prezentul Contract poate inceta si prin acordul partilor .

11. RECEPȚIE, INSPECȚII ȘI TESTE

11.1 Operatiunile efectuate in baza prezentului contract, vor fi constatate si consemnate prin fisele de service cat si prin procesul verbal incheiate intre prestator si beneficiar, ce vor sta la baza emiterii facturii de catre prestator.

11.2 Prestatorul are obligația de a presta serviciile care fac obiectul prezentului contract, cu profesionalismul și promtitudinea convenite angajamentului asumat, cu respectarea actelor normative in vigoare cu incidenta in domeniu.

12. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

12.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de beneficiar prestatorului sunt cele stabilite în prezentul contract.

12.2 Prețul contractului nu se actualizeaza fara acordul partilor.



13. PROTECTIA MUNCII

13.1 Prestatorul se obliga sa asigure instruirea, insusirea si respectarea de catre angajatii proprii a masurilor de protectie impotriva riscurilor de vatamare specifice activitatilor desfasurate in vederea indeplinirii obligatiilor asumate prin prezentul contract.

13.2 Prestatorul va asigura :

- angajatilor proprii echipament individual de protectie corespunzator riscurilor de accidentare si imbolnavire profesionala la care pot fi expusi pe toata durata desfasurarii operatiunilor necesare pentru ducerea la indeplinire a obligatiilor asumate de catre prestator prin prezentul contract;
- pentru desfasurarea operatiunilor necesare indeplinirii obligatiilor asumate prin prezentul contract, numai personal a carui aptitudine pentru munca este certificata de medicul de medicina muncii conform legislatiei in vigoare (H.G. 1425 / 2006 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatatii in munca nr..319 / 2006).

13.3 Raspunderea privind comunicarea, cercetarea si inregistrarea eventualelor accidente de munca produse pe durata si in legatura cu executarea prezentului contract revine (sub toate aspectele si indiferent de gravitate) prestatorului.

14. PROTECTIA MEDIULUI

14.1 Prestatorul este responsabil cu gestionarea si eliminarea deseurilor de orice natura, rezultate in urma desfasurarii operatiunilor necesare pentru ducerea la indeplinire a obligatiilor asumate de catre prestator prin prezentul contract, cu respectarea legislatiei in vigoare in domeniul gestionarii transportului si eliminarii deseurilor (O.U.G. 195 / 2005 aprobata si modificata prin Legea 265 / 2006 privind protectia mediului).

14.2 Prestatorul va asigura personal competent si instruit corespunzator cu privire la aspectele de protectia mediului specifice activitatilor desfasurate.

14.3 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane vatamate din vina prestatorului.

14.4 In situatia producerii unui incident / accident cu impact de mediu din vina sa, prestatorul suporta costul pentru repararea prejudiciului potrivit principiului "poluatorul plateste" (O.U.G. 68 / 2007 privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea si repararea prejudiciilor asupra mediului).

15. PREVENIREA SI STINGEREA INCENDIILOR

15.1 Prestatorul este pe deplin responsabil de respectarea regulilor de prevenire si stingere a incendiilor pe toata durata executarii contractului, conform prevederilor legale in vigoare (Legea 307 / 2006 privind apararea impotriva incendiilor).

16. FORTA MAJORA

16.1. Nici una dintre părțile contractante nu va fi raspunzătoare pentru neexecutarea ori executarea necorespunzătoare, totală sau parțială, a oricareia dintre obligațiile rezultând din prezentul contract, în caz de **Forță Majoră**.

16.2. Constituie **Forță Majoră** orice împrejurare sau eveniment imprevizibil, insurmontabil și in afara vointei și / sau a controlului oricărui dintre părțile contractante, și nu limitat la: război, calamități naturale, incendii, rebeliuni, decizii guvernamentale, contingentări, restricții de import.



16.3. Partea care invoca **Forță Majoră** este obligată a o notifica în termen de 15 zile calendaristice, de la data producerii, și acesta trebuie să fie dovedită cu documente, certificate de Camera de Comerț și Industrie a României.

16.4. Lipsa notificării scrise, în termenul arătat, ori a documentelor doveditoare, transmise părții interesate în cel mult 15 zile de la data încetării **Forță Majoră**, decade partea interesată din dreptul de a fi exonerată de răspundere.

17. REZILIEREA

17.1. Fiecare dintre Parti va putea rezilia unilateral Contractul de plin drept, fără nici o formalitate prealabilă și fără intervenția instanței judecătorești, urmând ca, în acest caz, Contractul să înceteze în termen de 15 zile calendaristice de la emiterea notificării în următoarele situații:

1. - una din Parti este afectată sau este parte în procesul de insolvență;
2. - în caz de dizolvare a uneia din parti;
3. - pentru neexecutarea sau executarea defectuoasă ori cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract este impusă părții în culpa fără punere în întârziere.

17.2. În situația în care una dintre Parti nu-și îndeplinește oricare din obligațiile asumate potrivit Contractului, cealaltă Parte are dreptul de a rezilia prezentul Contract de plin drept, fără nici o formalitate prealabilă și fără a fi necesară intervenția instanței de judecată, urmând ca, în acest caz, Contractul să înceteze în termen de 15 zile de la emiterea notificării de punere în întârziere, rămasă fără efect în acest termen, indiferent de consemnările sau ofertele reale ulterioare efectuate de către Partea care a fost notificată.

17.3. Incetarea Contractului nu produce efecte asupra obligațiilor scadente ale partilor.

18. AMENDAMENTE

18.1 Nici un amendament la prezentul contract nu este valabil dacă nu s-a stabilit în scris, prin act adițional, și s-a semnat de către un reprezentant autorizat de ambele părți. Părțile sunt de acord ca nici o declarație, remarcă, acord sau înțelegere, orală sau scrisă, care nu este inclusă în prezentul contract sub forma unui act adițional nu va fi recunoscută, cu excepția celor prevăzute în prezentul paragraf.

19. NOTIFICARI

19.1. Orice notificare adresată de către una din Parti celeilalte va trebui să fie realizată prin fax confirmat cu dovada de recepție a acestuia sau prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire. Notificarea se consideră realizată la data menționată de oficiul postal primitor pe această confirmare.

20. LITIGII

20.1 Litigiile de orice fel, decurgând din executarea prezentului Contract ori în legătură cu acesta, în cazurile în care acestea nu pot fi soluționate pe cale amiabilă, într-un termen de 30 de zile de la apariția acestora, vor fi supuse spre soluționare instanțelor de judecată competente, din Constanța.

21 DISPOZIȚII FINALE

21.1. Prezentul contract reprezintă voința partilor și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui. Modificarea prezentului contract poate fi făcută numai în scris, prin acordul ambelor părți consemnat în act adițional, parte integrantă din acesta.



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII

SANATORIUL BALNEAR ȘI DE RECUPERARE TECHIRGHIOI

Bd. Dr. Victor Climescu, nr 34-40; Tel: 0241 481 711; Fax: 0241 735 705; Web: www.sbtghiol.ro



21.2. In cazul existentei unor datorii scadente neachitate de catre beneficiarul contractului catre prestator, prestatorul isi rezerva dreptul de a sista orice lucrare/livrare de piese pana la confirmarea platii acestora. .

22. LEGEA APLICABILA CONTRACTULUI

22.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie astazi, _____, in 2 (doua) exemplare originale, cate un exemplar pentru fiecare parte. Prezentul contract contine un numar de 6 (sase) pagini.

Beneficiar, SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE TECHIRGHIOI	Prestator S.C. MULTIPLEX CLIMA COMPANY S.R.L
MANAGER, ALMASAN Elena-Roxana	DIRECTOR GENERAL, BARCIAN Iulian Robert
DIRECTOR FINANCIAR CONTABIL STAN Mariana	
VIZA C.F.P.P LUNGU Florinela	
COMPARTIMENT JURIDIC, CASANDRA Ioana	