



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII

SANATORIUL BALNEAR ȘI DE RECUPERARE TECHIRGHIOI

Bd. Dr. Victor Climescu, nr 34-40; Tel: 0241 481 711; Fax: 0241 735 705; Web: www.sbtghiol.ro



Nr. 43 / 04.01.2021

## Contract de prestari servicii

### 1. Partile contractante

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de prestari servicii,

#### Intre

**SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE TECHIRGHIOI** cu sediul în Techirghiol, b-dul. Dr. Victor Climescu nr.34-40, cod postal 906100, județ Constanța, telefon 0241-735.453, fax 0241-735.705, Cod fiscal 4300868, cont IBAN deschis la Trezoreria oraș Eforie, reprezentat legal prin **manager - Elena-Roxana ALMASAN**, în calitate de **beneficiar**, pe de o parte,

#### și

**S.C. A&G ROTERM SERVICE S.R.L.** cu sediul în oraș Constanța, str. Atelierele nr.31, camera 1, județ Constanța, Înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J13/332/2006, CUI RO18361300, Tel. 0741.258.008, Fax/tel 0241.520.975, email [rotermervice@yahoo.com](mailto:rotermervice@yahoo.com), cont IBAN deschis la Trezoreria Constanța, reprezentată prin **administrator – ing. CHIORASCU Gabriel**, în calitate de **Prestator**, pe de alta parte

### 2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **beneficiar și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care prestatorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- e. **servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție, și orice alte asemenea obligații care revin prestatorului prin contract;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă.

Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

**g.zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context. Referirile la orice parte vor include de asemenea și pe succesorii și cesionarii autorizați.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit. În scopul calculării perioadelor de timp exprimate în zile sau în Zile



MINISTERUL SĂNĂȚĂII

SANATORIUL BALNEAR ȘI DE RECUPERARE TECHIRGHIOI

Bd. Dr. Victor Climescu, nr 34-40; Tel: 0241 481 711; Fax: 0241 735 705; Web: www.sbtghiol.ro



lucratoare, atat prima cat si ultima zi vor fi incluse. Daca ultima zi a vreunui termen nu va fi o Zi lucratoare, respectivul termen va fi considerat implinit in Ziua Lucratoare imediat urmatoare;

3.3 Titlurile din prezentul Contract sunt introduse doar in scopul facilitarii referirilor si nu afecteaza interpretarea Contractului. Toate referirile din prezentul Contract la o "clauza" sau la o "anexa" trimit la clauza sau anexa corespunzatoare din prezentul Contract, daca nu se mentioneaza altfel;

3.4. Referirile la un acord sau document vor fi intelese ca referiri la respectivul acord sau document astfel cum ar fi acesta modificat, completat, schimbat, reformulat la anumite intervale de timp.

#### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1. Prestatorul se obligă să **presteze servicii constand in intretinere/revizie/reparare/verificare echipamente sub incidenta I.S.C.I.R. (cazane de apa calda, vase de expansiune si alte echipamente) si instalatii aferente din cele doua centrale termice ale Sanatoriului Balnear si de Recuperare Techirghiol:**

a) Necesarul de piese va fi adus la cunostinta beneficiarului printr-o nota de constatare. Aceasta nota de constatare va fi semnata, dupa caz, de catre comisie.

b) Prestatorul va inlocui piesele acceptate de catre comisie.

c) Prestatorul va aplica o cota aprovizionare de 15% din valoarea facturii de achizitie. Aceasta cota de aprovizionare va fi dovedita prin atasarea copiei facturii de achizitie.

4.2. Beneficiarul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea prezentului contract de prestari de servicii.

#### **5. Prețul contractului**

5.1. Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului **fara TVA** este de **57.600 lei (4.800 lei/luna)**, valoarea totala **cu TVA** fiind de **68.544 lei**.

5.2. Beneficiarul se obliga a efectua plata pretului serviciilor ce fac obiectul prezentului contract in maximum 60 de zile de la emiterea facturii de catre prestator, **in limita creditelor bugetare aferente angajamentului la comanda.**, factura ce va fi insotita de un raport referitor la modalitatea indeplinirii obligatiilor asumate prin prezentul contract.

#### **6. Durata contractului**

6.1 Prezentul contract este in vigoare pentru perioada **Ianuarie – Decembrie 2021**.

#### **7. Documentele contractului**

7.1. Documentele contractului sunt:

a) referat de necesitate nr. 18396/15.12.2020;

b) oferta prestator nr/46/21.12.2020 inregistrata la SBRT cu nr. 18836/21.12.2020;

b) nota de estimare nr.19022/23.12.2020;

c) nota justificativa nr.19023/23.12.2020.

#### **8. Obligațiile principale prestatorului**

8.1 Prestatorul se obligă sa presteze serviciile de intretinere care fac obiectul contractului in mod permanent.

8.2 Prestatorul trebuie sa realizeze operatiuni de: verificare, intretinere si reglare a arzatoarelor cazanelor, revizie instalatii electrice, curatare cosuri de fum, tevi de fum, masurare lunara a parametrilor gazelor de ardere din cele doua centrale termice cat si alte operatiuni de reparatii curente.

8.3 Prestatorul se obliga sa raspunda solicitarii in maximum 3 ore, de la primirea comunicarii telefonice sau scrise privind defectiunea echipamenrului, in tot cursul derularii contractului, pretul fiind inclus in valoarea contractului.



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII

SANATORIUL BALNEAR ȘI DE RECUPERARE TECHIRGHIOI

Bd. Dr. Victor Climescu, nr 34-40; Tel: 0241 481 711; Fax: 0241 735 705; Web: www.sbtghiol.ro



8.4 Prestatorul va efectua revizia lunară a echipamentelor și instalațiilor aflate în dotarea beneficiarului.

8.5 Cheltuielile generate de manopera aferentă intervențiilor și reparațiilor la echipamentele și instalațiile din contract sunt incluse în prețul contractului.

8.6 Prestatorul se obligă să întocmească un raport referitor la activitățile prestate, raport ce va fi semnat de către persoana desemnată de SBRT pentru certificarea realității prestațiilor, raport ce va fi anexat facturilor.

8.7 Prestatorul se obligă să pastreze confidențialitatea, față de terți, a informațiilor și a oricăror date pe care le deține ca urmare a desfășurării activității;

8.8 Prestatorul se obligă la instruirea personalului sau în sensul interzicerii culegerii de date și informații ;

8.9 Prestatorul este obligat să aplice măsurile tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor cu caracter personal împotriva distrugerii accidentale sau ilegale, pierderii, modificării, dezvăluirii sau accesului neautorizat, în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016, aplicabil în RO din 25.05.2018, și alte prevederi legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

### **9. Obligațiile principale ale beneficiarului**

9.1 Beneficiarul se obligă să anunțe prestatorul, telefonic sau prin e-mail, orice tip de defectiuni aparute, cu incidența asupra obiectului contractului.

9.2 Beneficiarul se obligă să plătească contravaloarea serviciilor prestate de către prestator în termen de maximum 60 de zile de la emiterea facturii de către acesta **în limita creditelor bugetare aferente angajamentului la comanda**, factura fiind însoțită de un raport de activitate.

9.3 Beneficiarul **va solicita serviciile oferite de către prestator pentru luna următoare prin comanda emisă în ultimele 10 zile lucrătoare ale lunii în curs.**

### **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului respectiv 0,04% pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi lucrătoare după data scadenței, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Totalul penalităților pentru întârziere în decontare nu poate depăși cuantumul sumei asupra căreia sunt calculate.

10.2 În cazul în care beneficiarul nu își onorează obligațiile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,04 % din plata neefectuată începând cu prima zi lucrătoare după data scadenței. Totalul penalităților pentru întârziere în decontare nu poate depăși cuantumul sumei asupra căreia sunt calculate.

10.3 În cazul încălcării oricărei obligații stabilite în sarcina prestatorului, contractul poate fi reziliat de plin drept, prin voința beneficiarului, fără notificare, fără nici o procedură prealabilă și fără intervenția la instanța judecătorească.

### **11. Recepție, inspecții și teste**

11.1 Operațiunile efectuate în baza prezentului contract, vor fi constatate și consemnate într-un proces verbal încheiat între prestator și beneficiar, ce va sta la baza emiterii facturii de către prestator.

11.2 Prestatorul are obligația de a presta serviciile care fac obiectul prezentului contract, cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat, cu respectarea actelor normative în vigoare cu incidența în domeniu.

## **12. Amendamente**

12.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

12.2 Cu excepția celor prevăzute în mod expres în prezentul Contract, nici o renunțare la vreun drept sau privilegiu decurgând din Contract, inclusiv renunțarea cu privire la o încălcare a oricărei prevederi din prezentul Contract nu va produce efecte decât dacă este făcută în scris, iar , cu excepția cazului în care se prevede altfel, renunțarea respectivă nu va produce efecte decât în situațiile și pentru scopurile pentru care renunțarea este acordată și o astfel de renunțare nu va funcționa ca o renunțare cu privire la nici o prevedere a prezentului Contract și nici ca o renunțare referitoare la aplicarea sau o încălcare pe viitor a prevederii care a făcut obiectul renunțării.

12.3 Cu excepția celor prevăzute în mod expres în prezentul Contract, Partile convin ca nici o situație de neexercitare sau de exercitare cu întârziere din partea oricărei Parti, a oricărui drept sau privilegiu în temeiul prezentului Contract nu va opera ca o renunțare la acestea. Prelungirea termenelor pentru executarea unei obligații sau pentru o acțiune în temeiul prezentului Contract nu va fi considerat ca o prelungire a termenelor pentru executarea unei alte obligații sau acțiuni.

12.4 Cu excepția celor prevăzute în mod expres în prezentul Contract, Partile convin ca nici o situație de exercitare unică sau parțială a oricărui drept sau privilegiu în baza prezentului Contract nu va împiedica o exercitare ulterioară a aceluiași drept sau exercitarea oricărui alt drept sau privilegiu de către oricare dintre Parti.

## **13. Ajustarea prețului contractului**

13.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele stabilite în prezentul contract.

## **14. Cesiunea**

14.1 Prestatorul are obligația de a nu transfera total și parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al beneficiarului.

14.2 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

14.3 Prestatorul este pe deplin răspunzător față de beneficiar de modul în care îndeplinește contractul.

## **15. Protecția muncii**

15.1 Prestatorul se obligă să asigure instruirea, însușirea și respectarea de către angajații proprii a măsurilor de protecție împotriva riscurilor de vătămare specifice activităților desfășurate în vederea îndeplinirii obligațiilor asumate prin prezentul contract.

15.2 Prestatorul va asigura :

- angajaților proprii echipament individual de protecție corespunzător riscurilor de accidentare și îmbolnăvire profesională la care pot fi expuși pe toată durata desfășurării operațiunilor necesare pentru ducerea la îndeplinire a obligațiilor asumate de către prestator prin prezentul contract;
- pentru desfășurarea operațiunilor necesare îndeplinirii obligațiilor asumate prin prezentul contract, numai personal a cărui aptitudine pentru munca este certificată de medicul de medicina muncii conform legislației în vigoare (H.G. 1425 / 2006 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în munca nr.319 / 2006).



MINISTERUL SĂNĂȚĂȚII

SANATORIUL BALNEAR ȘI DE RECUPERARE TECHIRGHIOI

Bd. Dr. Victor Climescu, nr 34-40; Tel: 0241 481 711; Fax: 0241 735 705; Web: www.sbtghiol.ro



15.3 Raspunderea privind comunicarea, cercetarea si inregistrarea eventualelor accidente de munca produse pe durata si in legatura cu executarea prezentului contract revine (sub toate aspectele si indiferent de gravitate) prestator.

### ***16. Protectia mediului***

16.1 Prestatorul este responsabil cu gestionarea si eliminarea deseurilor de orice natura, rezultate in urma desfasurarii operatiunilor necesare pentru ducerea la indeplinire a obligatiilor asumate de catre prestator prin prezentul contract, cu respectarea legislatiei in vigoare in domeniul gestionarii transportului si eliminarii deseurilor (O.U.G. 195 / 2005 aprobata si modificata prin Legea 265 / 2006 privind protectia mediului).

16.2 Prestatorul va asigura personal competent si instruit corespunzator cu privire la aspectele de protectia mediului specifice activitatilor desfasurate.

16.3 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane vatamate din vina prestatorului.

16.4 In situatia producerii unui incident / accident cu impact de mediu din vina sa, prestatorul suporta costul pentru repararea prejudiciului potrivit principiului "poluatorul plateste" (O.U.G. 68 / 2007 privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea si repararea prejudiciilor asupra mediului).

### ***17. Prevenirea si stingerea incendiilor***

17.1 Prestatorul este pe deplin responsabil de respectarea regulilor de prevenire si stingere a incendiilor pe toata durata executarii contractului, conform prevederilor legale in vigoare (Legea 307 / 2006 privind apararea impotriva incendiilor).

### ***18. Forța majoră***

18.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### ***19. Soluționarea litigiilor***

19.1 Beneficiarul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din municipiul Constanta.

### ***20. Rezilierea contractului***

20.1 Expirarea termenului pentru care a fost încheiat





MINISTERUL SĂNĂȚĂȚII

SANATORIUL BALNEAR ȘI DE RECUPERARE TECHIRGHIOI

Bd. Dr. Victor Climescu, nr 34-40; Tel: 0241 481 711; Fax: 0241 735 705; Web: www.sbtghiol.ro



20.2 Nerespectarea, neexecutarea sau executarea defectuoasa ori cu intarziere de catre prestator a obligatiilor asumate prin prezentul contract va duce la rezilierea unilaterala a contractului de catre achizitor printr-o notificare scrisa adresata prestatorului cu 5 zile inainte, prin orice mijloc de comunicare, prevederile art.10.3 fiind pe deplin aplicabile.

20.3 Rezilierea pentru neexecutarea sau executarea defectuoasa ori cu intarziere a obligatiilor asumate prin prezentul contract este impusa partii in culpa fara punere in intarziere si fara a mai fi necesara pronuntarea unei hotarari judecatoresti.

### 21. Comunicări

21.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

21.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

21.3 Comunicările între părți se pot face și prin serviciul postal, telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### 22. Limba care guvernează contractul. Clauze diverse.

22.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

22.2 In cazul in care oricare dintre prevederile prezentului Contract este sau devine ulterior nelegala, lipsita de valabilitate sau nesusceptibila de a fi pusa in executare in conformitate cu legea aplicabila, legalitatea, valabilitatea si posibilitatea de a pune in executare a celorlalte prevederi ale prezentului Contract nu vor fi afectate sau prejudiciate de acest eveniment.

### 23. Legea aplicabilă contractului

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor române.

Părțile au înțeles să încheie azi, \_\_\_\_\_ prezentul contract în 2 (doua) exemplare, cate un exemplar pentru fiecare parte, fiecare conținând un număr de 6 (sase) pagini.

<b>Beneficiar, SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE TECHIRGHIOI</b>	<b>Prestator, S.C. A&amp;G ROTERM SERVICE S.R.L.</b>
<b>MANAGER</b> ALMASAN Elena-Roxana	<b>Administrator,</b> Ing. CHIORASCU Gabriel
<b>DIRECTOR FINANCIAR-CONTABIL</b> STAN Mariana	
<b>VIZA C.F.P.P.</b> LUNGU Florinela	
<b>COMPARTIMENT JURIDIC</b> CASANDRA Ioana	